

INFORMAZIONI PER LE DITTE DI MANUTENZIONE / INSTALLATORI

Soggetti responsabili della trasmissione della DAM

Per impianti di potenza nominale al focolare inferiore a 35 kW i manutentori sono tenuti a trasmettere, con cadenza biennale, l'apposita dichiarazione conforme al rapporto di controllo e avvenuta manutenzione redatto secondo il modello di cui all'allegato "G" del decreto 6260 del 13/07/2012 della Regione Lombardia.

Per impianti di potenza nominale al focolare superiore o uguale a 35 kW il terzo responsabile o, ove questo manchi, l'amministratore di condominio è tenuto alla trasmissione della apposita dichiarazione conforme al rapporto di controllo e avvenuta manutenzione redatto secondo il modello di cui all'allegato "F" decreto 6260 del 13/07/2012 della Regione Lombardia, sempre con cadenza biennale. In presenza di impianti asserviti a edifici in cui non è presente la figura dell'amministratore di condominio o terzo responsabile, il manutentore è tenuto alla trasmissione della dichiarazione di avvenuta manutenzione per conto del responsabile o dei responsabili dell'impianto.

Importi per il versamento del contributo a favore del Comune di Milano

A partire dal 1 agosto 2012, ai sensi della DGR n. 2601 del 30/11/2011 art.23, la trasmissione della dichiarazione di avvenuta manutenzione è soggetta alla corresponsione di un contributo determinato unitariamente a livello regionale con i seguenti importi determinati in funzione della potenza al focolare P_f dell'impianto:

- 7 € per gli impianti termici con $P_f < 35 \text{ kW}$
- 14 € per gli impianti termici con $35 \text{ kW} \leq P_f \leq 50 \text{ kW}$
- 80 € per gli impianti termici con $50 \text{ kW} < P_f \leq 116,3 \text{ kW}$
- 140 € per gli impianti termici con $116,3 \text{ kW} < P_f \leq 350 \text{ kW}$
- 190 € per gli impianti termici con $P_f > 350 \text{ kW}$

Modalità di pagamento del contributo

Il Comune di Milano ha aderito alla sperimentazione con Regione Lombardia per l'utilizzo del "Portafoglio Digitale" predisposto da Regione Lombardia.

Pertanto dal 01 agosto 2012 la modalità di pagamento dei contributi dovuti per la dichiarazione di avvenuta manutenzione degli impianti termici presenti sul territorio di Milano prevede l'utilizzo del Portafoglio Digitale regionale usufruendo della possibilità di versare in una unica soluzione sia il contributo dovuto al Comune di Milano sia il contributo dovuto alla Regione Lombardia.

Non saranno più validi altri sistemi di pagamento dei contributi (al 31/07/2012 effettuati con versamenti su C/C postale).

Per le dichiarazioni il cui intervento è precedente al 01 agosto 2012 la procedura di riconoscimento del contributo rimane invariata rispetto alle procedure fino ad oggi utilizzate.

Trasmissione informatizzata della DAM

Con decorrenza 1 gennaio 2008 (dgr 8_6303 del 21/12/2007 art.7.1) la trasmissione delle dichiarazioni di avvenuta manutenzione deve avvenire anche in via telematica al Catasto Unico Regionale Impianti Termici (CURIT). L'informatizzazione dei dati riguarda tutta la documentazione inerente la gestione degli impianti termici, riportando in modo fedele quanto indicato sui rispettivi modelli cartacei.

Tutte le informazioni relative alla gestione del CURIT sono disponibili sul sito istituzionale della Regione Lombardia - CURIT.

Trasmissione cartacea della DAM

Le dichiarazioni di avvenuta manutenzione in formato cartaceo (distinta, allegato F/G, versamento) devono essere inviate, tramite posta, da parte dei "soggetti responsabili della trasmissione" (successivamente al caricamento informatizzato sul CURIT) presso:

Comune di Milano
Settore Politiche Ambientali - Servizio Energia e Sviluppo Sostenibile
Via Beccaria 19
20122 Milano

Nel caso siano presenti dichiarazioni recanti prescrizioni, le stesse dovranno essere opportunamente segnalate al fine di una loro opportuna gestione.

Qualora l'informatizzazione delle dichiarazioni venga delegata ai CAIT, la documentazione cartacea va consegnata ai medesimi centri.

Termini di trasmissione e pagamento della DAM

CAMPAGNA 2009/10 (allegati G e F datati dopo il 1/08/2009 e non oltre il 31/07/2010):

- validità biennale della dichiarazione di avvenuta manutenzione
- presentazione presso gli uffici del Comune di Milano, anche attraverso i CAIT, delle dichiarazioni redatte nell'arco del mese solare entro e non oltre la fine del mese successivo al mese in cui è avvenuta la manutenzione
- termine ultima consegna e informatizzazione 20 agosto 2010
- termine ultimo pagamento 31 luglio 2010.

La dichiarazione di avvenuta manutenzione, con validità biennale, va trasmessa secondo le scadenze riportate nella tabella "Scadenze autodichiarazioni.rev.1" che si trova nella sezione allegati.

Inserimento nuovi impianti nel catasto del Comune di Milano.

Il Comune di Milano ha inibito la possibilità di inserire autonomamente le schede tecniche di impianto. Per poter inserire nuovi impianti bisognerà compilare la tabella seguendo scrupolosamente le istruzioni scaricabili dagli allegati. Si ricorda che per "nuovo impianto" si intende un impianto mai censito a CURIT e che prima di procedere alla richiesta bisogna effettuare una ricerca tramite la funzione "acquisizione impianto esistente" dal menù principale del CURIT.

Inserimento nuovi impianti nel catasto del Comune di Milano.

Per l'inserimento di nuovi impianti il manutentore dovrà compilare la tabella scaricabile dagli allegati. Si ricorda che per "nuovo impianto" si intende un impianto mai censito a CURIT e che prima di procedere alla richiesta bisogna effettuare una ricerca tramite la funzione "acquisizione impianto esistente" dal menu' principale del CURIT.