PGT
Piano di Governo del Territorio

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA, VERDE E AGRICOLTURA
Direzione Urbanistica
Area Pianificazione Urbanistica Generale
Unità Pianificazione Generale

Milano Comune di Milano

Elaborato modificato a seguito della Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 13 marzo 2017 e della Determina Dirigenziale n. 20 del 6 marzo 2017.

Elaborato modificato a seguito della Determina Dirigenziale n. 11 del 21/02/2017 avente come oggetto il Quarto Aggiornamento Generale del Piano dei Servizi

Elaborato modificato a seguito delle Delibere di Consiglio Comunale n. 9 del 18 febbraio 2016, n. 26 del 19 ottobre 2015, della Delibera di Giunta Comunale n. 497 del 23 marzo 2016, delle Determine Dirigenziali n. 28 del 13 aprile 2016, n. 39 del 1 giugno 2016, n. 43 del 27 giugno 2016, n. 44 del 5 luglio 2016

Elaborato modificato a seguito della Determina Dirigenziale n. 12 del 8 febbraio 2016 avente come oggetto il Terzo Aggiornamento Generale del Piano dei Servizi

Elaborato modificato a seguito della Determina Dirigenziale n. 47 del 2 ottobre 2015 avente come oggetto gli atti ricognitivi di cui all'art. 37 comma 1 delle Norme di Attuazione del Piano delle Regole del PGT

Elaborato modificato a seguito della Determina Dirigenziale n. 48 del 17 dicembre 2014 avente come oggetto il Secondo Aggiornamento Generale del Piano dei Servizi

Elaborato modificato a seguito di Determina Dirigenziale n. 39 del 12 novembre 2014 avente come oggetto criteri per la ricognizione delle "Zone A di Recupero" e delle "Zone B di Recupero" e Determina Dirigenziale n. 43 del 25 novembre 2014 avente come oggetto la ricognizione delle "Zone A di Recupero" e delle "Zone B di Recupero" del PRG del 1980 e relative Varianti in attuazione dell'art. 34 delle Norme di Attuazione del Piano delle Regole del PGT

Elaborato modificato a seguito della Determina Dirigenziale n. 44 del 18 dicembre 2013 avente come oggetto il Primo Aggiornamento Generale del Piano dei Servizi

TAVOLA N.: **R.01/ 2C**

Piano delle Regole

Ambiti territoriali omogenei e fattibilità geologica

Sindaco	Assessore	Segretario Generale	Direttore Generale
Giuseppe Sala	Pierfrancesco Maran	Fabrizio Dall'Acqua	Arabella Caporello
Direttore Direzione	**Direttore Area**	**Responsabile Unità**	
Franco Zinna	Simona Collarini	Marino Bottini	

CODICE ARCHIVIO: 3000/ 068/APGT/04/17

STESURA ORIGINALE: Dicembre 2009

DATA: Aprile 2017

Quadrante: Nord Est 2C Scala: 1 : 5.000

Adozione: Delibera n. 25 Seduta Consiliare del 13-07-2010 terminata il 14-07-2010

Approvazione: Delibera n. 16 Seduta Consiliare del 22-05-2012

Pubblicazione: BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 47 del 21-11-2012

UFFICIO DI PIANO: Servizio Pianificazione Generale / Gianluca Palmarin, Chiara Paoletto, Guya Elisabetta Rosso, Romano Bottacchiari, Riccardo Milano, Fabiana Natalini, Giuseppe Braga, Marianna Sblano (segreteria), Antonella Carminati (PUGSS); AMAT: Paolo Riganti / Responsabile Area Territorio, Pietro Gargioni, Brigida Arienti, Saverio Cutrupi, Pietro Guermandi, Marco Pialorsi, Matteo Rovera, Dario Sbalzarini, Matteo Spinatonda, Luana Testa.
SERVIZIO DI SUPPORTO GIURIDICO AMMINISTRATIVO E TECNICO: Maurizio Fabbrica / Responsabile Servizio, Fabiola Frontini, Giovanna Villa. SERVIZIO GESTIONE PIANIFICAZIONE GENERALE: Fabio Visintin / Responsabile Servizio, Cristina Fumerio, Cristina Silvestre. SEGRETERIA DIREZIONE SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE: Giuseppina Sammatrice, Lorella Pola, Maria Puglia. DIRIGENTI DC SVILUPPO DEL TERRITORIO: Walter Bertolazzi, Pino Bellinetti, Marina Lampugnani, Marco Porta, Giancarlo Tancredi, Paola Viganò, Franco Zinna. SEGRETERIA GENERALE: Mariangela Zaccaria, Carlo Lopedote, Luciano Ossani, Maria Teresa D'Angelo. AVVOCATURA COMUNALE: Maria Rita Surano, Antonello Mandarano. CENTRO STUDI PIM: Franco Sacchi / Direttore, Dario Corvi, Pietro Lembi, Piero Nobile, Paola Pozzi. CONSULTA TECNICO SCIENTIFICA: Andrea Arcidiacono, Maria Berrini, Matteo Bolocan Goldstein, Giovanni Dapri, Paolo Galuzzi, Antonio Longo, Stefano Pareglio, Laura Pogliani, Pier Giorgio Vitillo. COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA (Consulenza): Politecnico di Milano Dipartimento di Ingegneria Idraulica, Ambientale, Infrastrutture Viarie, Rilevamento (DIIAR) / Laura Scesi, Vincenzo Francani, Luca Alberti, Gabriele Bardazza, Luca Cardellicchio. SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE (Contributi): Fiorella La Sala, Luigi Morleo, Giuseppe Redaelli. DIREZIONE CENTRALE SVILUPPO DEL TERRITORIO (Contributi altri Settori): Gabriella Barberio, Michela Brambati, Grazia Brusamolino, Elena Campo, Gabriella Castelli, Giovanni Guerra, Cristina Guizzetti, Luca La Rosa, Rosa Rendina, Giuseppe Motta, Maurizio Boldarin, Roberto Tagliabue, Pietro De Nicolò, Massimo Valente, Sebastiano Magliulo, Ernesto Matichecchia, Carlo Opizzi, Domenico Ruffa, Antonietta Russo. AMAT (Altre collaborazioni): Patricio Enriquez, Carmen Salvaggio.

TUC - Tessuto urbano consolidato (Art. 2.1.a)

TUC - Tessuto urbano consolidato (Art. 2.1.a)
NAF - Nuclei di antica formazione (Art. 2.1.a.i)
Nuclei di antica formazione
TRF - Tessuto urbano di recente formazione (Art. 2.1.a.ii)
Tessuto urbano di recente formazione

Aree sottoposte alla normativa dei Parchi Regionali (Titolo III - Capo II)

Parco Nord Milano (Art. 19.4)
Parco Agricolo Sud Milano (Art. 19.3)
Territori agricoli di cintura metropolitana (Art. 25, NTA PTC)
Territori agricoli e verde di cintura urbana - ambito dei piani di cintura urbana (Art. 26, NTA PTC)
Territori di collegamento tra città e campagna - fruizione (Art. 27, NTA PTC)

Norme transitorie e finali (Titolo V)

Ambiti interessati da provvedimenti in itinere approvati e adottati (Art. 31 e 34)
Piani attuativi obbligatori (PA) (Art. 35)
Aree soggette a trasformazione urbanistica dal Documento di Piano (Art. 33)

Ambiti disciplinati dal Piano dei Servizi

Servizi alla persona esistenti
Servizi indispensabili
Servizi generali

Verde urbano
Verde urbano esistente
Aree per il verde urbano di nuova previsione (pertinenze indirette)

Infrastrutture per la mobilità e il trasporto pubblico
Infrastrutture viarie esistenti
Aree per la mobilità stradale di nuova previsione (pertinenze indirette)
Infrastrutture viarie di nuova previsione su aree già destinate a servizi e in ambiti in "Norme transitorie e finali"
Infrastrutture ferroviarie esistenti
Spazi per la sosta
P Parcheggi a raso e multipiano
P-P Parcheggi a raso e sotterranei
P Parcheggi sotterranei
Infrastrutture aeroportuali esistenti

Infrastrutture tecnologiche e per l'ambiente
Infrastrutture tecnologiche e per l'ambiente esistenti
Infrastrutture tecnologiche per l'ambiente soggette ad autorizzazione provinciale di cui al D.Lgs. n. 152 del 3.4.2006 e s.m.i. (Agg. novembre 2013)
Aree per i nuovi depositi dei trasporti metropolitani (pertinenze indirette)

FATTIBILITA' GEOLOGICA

Classi di fattibilità (Art. 20.6)

F2 - Fattibilità con modeste limitazioni (Art. 20.6.A)
F3 - Fattibilità con consistenti limitazioni (Art. 20.6.B)
F3a Aree allagate in occasione di eventi meteorici eccezionali o allagabili con minore frequenza (tempi di ritorno > 50 anni) e/o con modesti valori di velocità ed altezze d'acqua tali da non pregiudicare l'incolumità delle persone, la funzionalità degli edifici e infrastrutture e lo svolgimento di attività economiche.
F3b Aree a bassa soggiacenza della falda (< 5 m)
F3c Zone a litologia limoso-argillosa prevalente
F3d Ambiti di cava cessata
F4 - Fattibilità con gravi limitazioni (Art. 20.6.C)
F4a Aree allagate in occasione di eventi meteorici intensi o allagabili con maggiore frequenza (tempi di ritorno < 50 anni) e/o con con valori di velocità ed altezze d'acqua tali da pregiudicare l'incolumità delle persone, la funzionalità degli edifici e infrastrutture e lo svolgimento di attività economiche.

Andamento morfologico

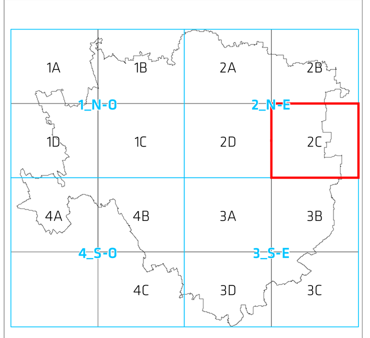
Scarpate morfologiche

PAI Piano per l'Assetto Idrogeologico del Lambro

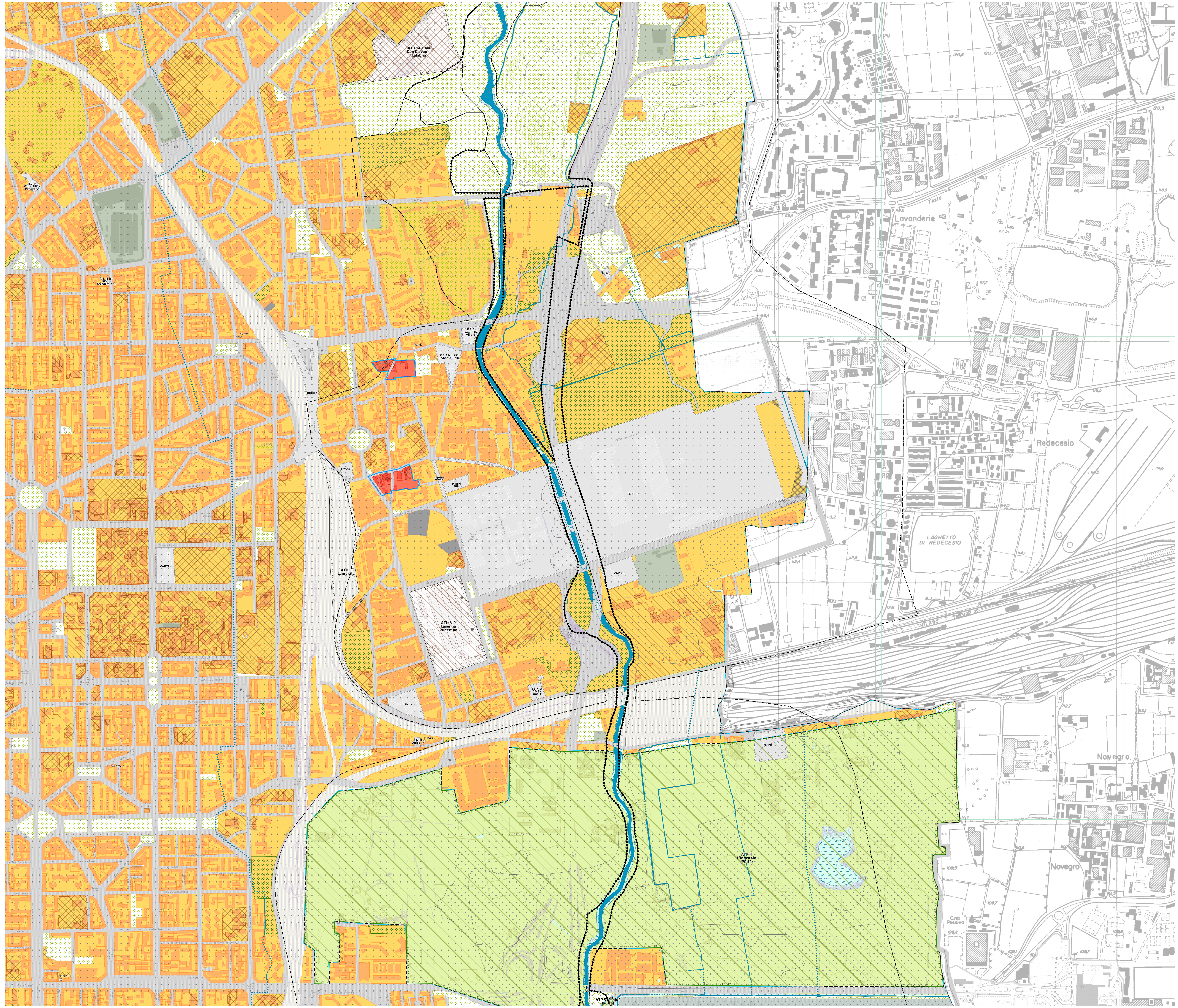
Fasce fluviali (Art. 20.7)
Limite tra la fascia A e la fascia B
Limite tra la fascia B e la fascia C
Limite esterno della fascia C
Limite di progetto tra la fascia B e la fascia C

Acque superficiali

Scoperto / Tombinato
Reticolo idrografico (Art. 22)
Specchi d'acqua



0 50 100 200 300 400 500 m.

scala 1 : 5.000

I contenuti della legenda sono riferiti alla totalità delle informazioni tematiche presenti sul territorio comunale. Pertanto si precisa che alcune voci poste in legenda potrebbero non comparire nel presente quadrante.