

**Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE
Unità Beni Ambientali e Paesaggio**



COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

Seduta n° 7 del 23/02/2023

Verbale Sintetico

Opere Cimiteriali

FAVORE VOLE	1	PG 2768 0/20 23	Z. - PIAZZAL E CIMITER O MAG	Cimitero maggiore Campo 6 - Realizzazione di Monumento Religiosi - Concessionario: Prelatura Opus Dei (trasmissione in atti pg 68189/23)	Relatore:Bi anchi geom. Domenico
FAVORE VOLE	2	PG 3443 4/20 23	Z. - VIA S. ARIALDO	Cimitero Chiaravalle Campo 23 giardino 4 - realizzazione Monumento cinerario 99.le Concessionario: Ferri (trasmissione in atti pg 68205/20239)	Relatore:Bi anchi geom. Domenico
FAVORE VOLE CONDIZI ONATO	3	PG 3448 5/20 23	Z. - PIAZZAL E CIMITER O MAG	Cimitero Maggiore campo 19 giardino 10 - Variante di Monumento Cinerario 99.le - Concessionario: Langè (trasmissione in atti pg 68193/23)	Relatore:Bi anchi geom. Domenico
FAVORE VOLE	4	PG 4924 9/20 23	Z. - PIAZZA CIMITER O LAMBR	Cimitero Lambrate Campo 24 giardino 38 - Realizzazione di Monumento Doppio 99.le - Concessionario: Ronzetti (trasmissione in atti pg 68213/23)	Relatore:Bi anchi geom. Domenico
FAVORE VOLE CONDIZI ONATO	5	PG 7170 02/2 023	Z. - VIA DE MARCHI EMILIO	Cimitero Greco Campo 4 Edicola 2 - Realizzazione di Monumento Edicola 99.le- Concessionario: Nicosia (trasmissione in atti pg 68179/23)	Relatore:Bi anchi geom. Domenico

MUNICIPIO 1

SEGUEN TE VOTO	6	PG 3055 15/2 021	Z. 1 - VIA VIVAIO N. 6 PIANO 3-4	Parere Preliminare art. 55 R.E. - Richiesta di conferimento - Creazione di due terrazzi a tasca e apertura di lucernari in copertura.	Relatore:C ardace geom. Antonio
CONTRA RIO	7	PG 2546 22/2 022	Z. 1 - VIA S. SOFIA N. 13	Istruttoria preliminare art. 40 RE per Convenzionamento - Casa Generalizia delle Suore di Maria Bambina: progetto di riqualificazione del parco, di un edificio per residenze e di una sala polifunzionale.	Relatore:Ri naldi arch. Riccardo
FAVORE VOLE	8	PG 4997 90/2 022	Z. 1 - VIA AUSONI O N. 4	Prog. Prel. art. 55 R.E. - Intervento di ristrutturazione edilizia e manutenzione straordinaria con traslazione di SL, edificio di 8 piani fuori terra ed un piano seminterrato ad uso terziario/residenziale	Relatore:Er rico arch. Angelo
CONTRA RIO	9	PG 6877 81/2 022	Z. 1 - VIA S. SPIRITO N. 13	Parere prel. ART 55 RE - Sostituzione di volume preesistente (serra regolarmente dichiarata) con nuovo volume di altezza conforme a quanto prescritto per l'ottenimento dell'agibilità, grazie a redistribuzione di SL a seguito di ottenimento dello scorporo dei muri.	Relatore:Er rico arch. Angelo
FAVORE VOLE	1 0	PG 3325 2/20 23	Z. 1 - VIA LEOPAR DI GIACOM	Comp. Paes. - Inserimento di una nuova finestra su prospetto lato cortile.	Relatore:Di Milito geom. Gregorio

O N. 3

FAVORE	1	PG	Z. 1 - VIA	Aut. Paes. - Adeguamento igienico sanitario e traslazione di	Relatore:Di
VOLE	1	4694	BORGON	superficie.	Milito
		6/20	UOVO N.		geom.
		23	24 PIANO		Gregorio
			4		

MUNICIPIO 2

FAVORE	1	PG	Z. 2 - VIA	Aut. Paes.Sempl.- Interventi di riqualificazione ex L.	Relatore:Di
VOLE	2	1217	MEUCCI	77/2020 bonus 110% ed ecobonus.	Milito
		2/20	ANTONIO		geom.
		23	N. 5		Gregorio

FAVORE	1	PG	Z. 2 - VIA	Aut. paes. Sempl.- Apertura di 2 lucernari su tetto a falde.	Relatore:Di
VOLE	3	3323	BELLUN		Milito
		3/20	O N. 6		geom.
		23	PIANO		Gregorio
			1-2		

FAVORE	1	PG	Z. 2 - VIA	Aut. paes. - Risanamento delle facciate dei due edifici	Relatore:C
VOLE	4	4874	FLLI	prospettante la via in ambito vincolato, di cui su uno sar	ardace
		0/20	POZZI N.	realizzato con cappotto e nuova copertura.	geom.
		23	3		Antonio

MUNICIPIO 3

CONTRA	1	PG	Z. 3 -	(1) PdC DISC. -Ristrutturazione edilizia con parziale	Relatore:Pi
RIO	5	3321	VIALE	demolizione e ricostruzione con modifica di sagoma	sano arch.
		63/2	DEI	Recupero del seminterrato Scorporo dei muri perimetrali	Dolores
		022	MILLE N.	Parziale cambio di destinazione d'uso da residenza a	
			48	ricettivo per ampliamento attivit	

FAVORE	1	PG	Z. 3 - VIA	Scia ART 23 DISC. - Recupero di sottotetto ai fini abitativi	Relatore:Pi
VOLE	6	6745	PACINI	via Pacini 35 - Teodosio 2	sano arch.
		91/2	GIOVAN		Dolores
		022	NI N. 35		

FAVORE	1	PG	Z. 3 - VIA	Verifica preliminare art. 40 RE con convenzione e DISC. -	Relatore:Ri
VOLE	7	7011	FOLLI	demolizione edifici esistenti (patrimonio dismesso) e	naldi arch.
CONDIZI		33/2	EGIDIO	realizzazione di nuovo complesso residenziale	Riccardo
ONATO		022	N. 41 / 45		

FAVORE	1	PG	Z. 3 -	Aut. paes. Sempl. - Posizionamento sul tetto della parte	Relatore:Di
VOLE	8	4696	PIAZZA	terminale di nuovo condotto di esalazione dei vapori di	Milito
		2/20	OBERDA	cottura per il locale commerciale posto al piano terra.	geom.
		23	N		Gregorio
			GUGLIE		
			N. 10		

MUNICIPIO 4

CONTRA	1	PG	Z. 4 - VIA	Verifica prelim.art. 40RE progetto convenzionato - Ex	Relatore:Ri
RIO	9	5834	ROGORE	Cascina Palma-ristrutturazione edilizia per realizzazione di	naldi arch.
		82/2	DO N. 16	MSV (generi alimentari e non)	Riccardo
		022			/Magliarditi
					arch. Elisa

CONTRA	2	PG	Z. 4 - VIA	verifica prelim. art. 55RE Interventi di ristrutturazione	Relatore:Er
RIO	0	6479	MAJ	edilizia mediante demoliz. e ricostruzione pi	rico arch.
		55/2	ANGELO	per completamento cortina edilizia	Angelo

022 N. 19

FAVORE	2	PG	Z. 4 -	Aut. Paes. - Recupero abitativo del sottotetto mediante	Relatore:C ardace geom. Antonio
VOLE	1	4871	VIALE	intervento sulla copertura con modifica all'inclinazione e	
		9/20	LAZIO N.	configurazione della falda tramite la realizzazione di	
		23	10 PIANO	cappuccine.	
			5		

MUNICIPIO 5

FAVORE	2	PG	Z. 5 - VIA	Imp. - SCIA - Ristrutturazione edilizia.	Relatore:Er rico arch. Angelo
VOLE	2	4873	PASSO		
		85/2	PORDOI		
		022	N. 8		

FAVORE	2	PG	Z. 5 - VIA	Aut. Paes. - Ristrutturazione edilizia di edifici in via	Relatore:Di Milito geom. Gregorio
VOLE	3	5608	LAMPED	Lampedusa 13, relativa al Vincolo di Tutela del Cavo del	
CONDIZI		44/2	USA N.	Ticinello.	
ONATO		022	13		
DA RIVEDER E					

FAVORE	2	PG	Z. 5 - VIA	Aut. Paes. Sempl.- Demolizione fabbricato collabente	Relatore:Di Milito geom. Gregorio
VOLE	4	5962	LAMPED	(ruderi) e rimozione alberi.	
		13/2	USA N. 0		
		022			

FAVORE	2	PG	Z. 5 - VIA	Imp. - SCIA ART 23 - Ristrutturazione edilizia.	Relatore:Er rico arch. Angelo
VOLE	5	6977	DE		
CONDIZI		50/2	ANGELI		
ONATO		022	CARLO		
			N. 2		

CONTRA	2	PG	Z. 5 - VIA	Imp. SCIA 23 - Ampliamento dell'edificio di produzione	Relatore:Er rico arch. Angelo
RIO	6	4515	QUARAN	(edificio B) con la costruzione della mensa aziendale, i	
		8/20	TA	sottoservizi annessi e il nuovo accesso da via Broni.	
		23	BERNAR DO N. 41		

FAVORE	2	PG	Z. 5 - VIA	Aut. Paes. - Abbattimento di alberi con sostituzione.	Relatore:C ardace geom. Antonio
VOLE	7	5087	WATT		
CONDIZI		3/20	GIACOM		
ONATO		23	O N. 32		

FAVORE	2	PG	Z. 5 - VIA	Aut. Paes. Sempl - Modifiche in facciata per chiusura di	Relatore:C ardace geom. Antonio
VOLE	8	5092	MONTEG	porzione di vetrina esistente per realizzazione finestra.	
		4/20	ANI		
		23	LODOVIC		
			N. 2 PIANO T		

MUNICIPIO 6

FAVORE	2	PG	Z. 6 -	(1) Aut. Paes. - Nuova costruzione edificio residenziale.	Relatore:Di Milito geom. Gregorio
VOLE	9	1436	ALZAIA		
CONDIZI		15/2	NAVIGLI		
ONATO		022	O		
			GRAND N. 114		

FAVORE VOLE CONDIZI ONATO	3 0 72/2 022	PG 3346 TUBERO SE N. 14	Z. 6 - VIA DELLE TUBERO SE N. 14	Imp. -Riesame - Ristrutturazione edilizia***unita a WF 12856/2020****	Relatore:Er rico arch. Angelo
------------------------------------	-----------------------	----------------------------------	---	--	-------------------------------------

RINVIATA	3 1	PG 6057 87/2 022	Z. 6 - VIA SVEVO ITALO N. 5	IMP art 23 SCIA - Interventi di ristrutturazione con "Sismabonus" secondo le indicazioni del DL 34/2020 e delDL 77/2020 e s.m.i. ed efficientamento energetico, recupero dei sottotetti e ampliamento del complesso immobiliare residenziale esistente.	Relatore:Er rico arch. Angelo
----------	--------	---------------------------	--------------------------------------	---	-------------------------------------

FAVORE VOLE	3 2	PG 5099 7/20 23	Z. 6 - VIA PESTAL OZZI G.E. N. 10	Aut. paes. Sempl - Intervento per efficientamento energetico mediante la posa di pannelli fotovoltaici e sonde geotermiche.	Relatore:C ardace geom. Antonio
----------------	--------	--------------------------	--	---	--

M6 - Interventi in convenzionamento

FAVORE VOLE CONDIZI ONATO	3 3 24/2 021	PG 4289 NAVIGLI O GRAND N. 118	Z. 6 - ALZAIA NAVIGLI O GRAND N. 118	(2) Verifica Preliminare art. 40 R.E. DISC. - Riesame - Progetto residenziale di nuova costruzione con proposta di opere di urbanizzazione.	Relatore:Ri naldi arch. Riccardo
------------------------------------	-----------------------	---	---	---	--

MUNICIPIO 7

RINVIATA	3 4	PG 2666 46/2 020	Z. 7 - VIA FROSINO NE N. 26 (Civico da definire)	Imp. PdC- Intervento di nuova costruzione ex zona B2	Relatore:Er rico arch. Angelo
----------	--------	---------------------------	---	--	-------------------------------------

RINVIATA	3 5	PG 6827 95/2 022	Z. 7 - VIALE MURILLO N. 40	PdC in DISC ristrutturazione edilizia con demolizione di fabbricato esistente a destinazione autorimessa imprenditoriale ante 99 e autofficina con ricostruzione a uso residenziale, senza riutilizzo di SL interrata e senza aumento di SA.	Relatore:Er rico arch. Angelo
----------	--------	---------------------------	-------------------------------------	--	-------------------------------------

RINVIATA	3 6	PG 7129 38/2 022	Z. 7 - VIA REMBRA NDT N. 25	Verifica preliminare art. 40 del R.E. con atto d'obbligo - Nuova costruzione più diritti perequati per la realizzazione di un edificio ad uso commerciale (MSV) in Via Rembrandt 25, Milano.	Relatore:C eriani arch. Oscar
----------	--------	---------------------------	--------------------------------------	---	-------------------------------------

MUNICIPIO 8

FAVORE VOLE	3 7	PG 1020 73/2 022	Z. 8 - VIA PASOLIN I P.PAOLO N. 0	(1) Imp. SCIA art 23 - Realizzazione di isolato residenziale, denominato R8, in attuazione del PII Cascina Merlata.	Relatore:S aragaglia Geom. Michele
----------------	--------	---------------------------	---	--	---

FAVORE VOLE	3 8	PG 3161 19/2 022	Z. 5 - VIA DAIMLER N. 0	(1) Imp. in attuazione - Sub lotto R9.01 - PII Cascina Merlata - Realizzazione di nuovo complesso costituito da un edificio a torre ed uno in linea, esclusivamente ad uso residenziale, a completamento dell'Unità di Intervento R9.	Relatore:S aragaglia Geom. Michele
----------------	--------	---------------------------	-------------------------------	--	---

FAVORE VOLE	3 9	PG 3769	Z. 8 - VIA CENISIO	SCIA Condizionata DISC - Ristrutturazione edilizia con scomputo muri e tralazione di SL.	Relatore:Er rico arch.
----------------	--------	------------	-----------------------	---	---------------------------

Commissione per il Paesaggio n° 7 del 23/02/2023

	02/2	N. 81			Angelo
	022	PIANO			
		PS-P5			
SEGUEN	4	PG	Z. 8 - VIA	PDC Convenzionato - Intervento con più tipologie;	Relatore:Pi
TE VOTO	0	4355	GROSIO	risanamento conservativo edificio A - Ristrutturazione	zzigoni
		87/2	N. 9	edilizia con modifiche alla sagoma edificio B e C,	dott.
		022		contestuale cambio d'uso della parte produttiva verso	Daniele
				commerciale e terziario. Contestuale realizzazione di opere	
				a scomputo. CONFERIMENTO	
FAVORE	4	PG	Z. 8 - VIA	(1) Parere Prel. art. 55 RE Attuazione del PII Cascina	Relatore:S
VOLE	1	7145	GALLAR	Merlata.Riqualficazione dell'area di Cascina Merlata-Unità	aragaglia
		22/2	ATE N. 0	di intervento R5 - sub lotto R5/1. Nuova costruzione di due	Geom.
		022		edifici , uno in linea ad "L" (5 piani f.t.) ed edificio a torre (12	Michele
				piani f.t.) più due interrati	
FAVORE	4	PG	Z. - VIA	Parere art 40 PPP Procedura ai sensi art 183, c. 15,16	Relatore:C
VOLE	2	5576	BETTI	D.Lgs. 5072016 - Nuovo Centro sportivo	arrillo ing.
CONDIZI		7/20	UGO	Betti-Cechov-Omodeo gara n. 10/22 (Partica JPE 2359/23)	Mario
ONATO		23			Francesco