

**Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE
Unità Beni Ambientali e Paesaggio**



COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

Seduta n° 9 del 09/03/2023

Verbale Sintetico

Condono immobili con vincolo paesaggistico

FAVOREVO LE	1 PG 34142 /1995	Z. - CORSO DI PORTA TICINE N. 64	Condono L. 724/94 - istanza di conferimento - Formazione di veranda al piano 1° - (Pervenuta con atti P.G. 66239/21)	Relatore:Mus cu geom. Giuliano
----------------	------------------------	--	--	--------------------------------------

MUNICIPIO 1

CONTRARI O	2 PG 39204 2/202 2	Z. 1 - VLE BIANCA MARIA N. 4	Comp. Paes. - Realizzazione di verande al piano seminterrato e impianti in copertura in difformità della precedente Autorizzazione Paesaggistica.	Relatore:Pisa no arch. Dolores
---------------	-----------------------------	------------------------------------	---	--------------------------------------

CONTRARI O	3 PG 39461 7/202 2	Z. 1 - VLE BIANCA MARIA N. 4	Aut. Paes.Sempl. - Modifiche esterne al piano ottavo per realizzazione di bar in luogo del volume tecnico ed apertura di finestre al piano sesto.	Relatore:Pisa no arch. Dolores
---------------	-----------------------------	------------------------------------	---	--------------------------------------

CONTRARI O	4 PG 48842 2/202 2	Z. 1 - VIA FORO BUONAPAR TE N. 16 / A PIANO 7/8	Aut. Paes. Sempl.- Installazione di ascensore di collegamento al 7° piano con il sovrastante terrazzo.	Relatore:Pisa no arch. Dolores
---------------	-----------------------------	---	--	--------------------------------------

FAVOREVO LE	5 PG 69581 6/202 2	Z. 1 - VIA DELL' ORSO N. 9 PIANO 4	Parere prel. art 55 RE - Realizzazione di terrazzo a tasca.	Relatore:Pisa no arch. Dolores
----------------	-----------------------------	--	--	--------------------------------------

CONTRARI O	6 PG 69587 9/202 2	Z. 1 - VIA PONTE VETERO N. 13 PIANO t	Aut. Paes.Sempl. - Nuovo assetto vetrina espositiva ed insegne pubblicitarie.	Relatore:Pisa no arch. Dolores
---------------	-----------------------------	--	--	--------------------------------------

FAVOREVO LE	7 PG 69835 2/202 2	Z. 1 - VIA S. NICOLAO N. 2 PIANO 4/5	Parere prel. art 55 RE - Variante a parere preliminare art 55 per realizzazione terrazzo lato cortile.	Relatore:Erric o arch. Angelo
----------------	-----------------------------	--	--	-------------------------------------

MUNICIPIO 2

FAVOREVO LE	8 PG 70420 9/202 2	Z. 2 - VIALE MONZA N. 23	Parere prel. - Recupero sottotetto a fini abitativi e creazione scala interna di collegamento ad unità immobiliare sottostante.	Relatore:Erric o arch. Angelo
----------------	-----------------------------	--------------------------------	---	-------------------------------------

MUNICIPIO 3

CONTRARI O	9 PG 32017 3/202 2	Z. 3 - VIA TUCIDIDE N. 56 INTERNO 3/4	Imp. - Ristrutturazione edilizia pesante con cambio d'uso, Torri 3 e 4 del complesso di Via Tucidide 56	Relatore:Breg anze arch. Ivana
---------------	-----------------------------	--	--	--------------------------------------

CONTRARI O	1 PG 0 61319 6/202 2	Z. 3 - VIA UBERTI GIULIO N. 6 PIANO 4	Parere Prel. art. 55 RE - Interventi di recupero di sottotetto esistente a fini abitativi, ai sensi degli artt. 63,64,65 L.R. 12/05.	Relatore:Erric o arch. Angelo
---------------	-------------------------------	--	--	-------------------------------------

FAVOREVO	1 PG	Z. - VIA	SCIA art 22 - Interventi di ristrutturazione in	Relatore:Breg
----------	------	----------	---	---------------

LE	1	67078	INAMA	variante per diversa distribuzione interna, modifica	anze arch.
		8/202	VIGILIO N.	finiture esterne e manto copertura (pratica JPE	Ivana
		2	12	33876/22).	
FAVOREVO	1	PG	Z. 3 - VIA	Imp. SCIA condiz - elaborati modificativi e	Relatore:Pisa
LE	2	48358	FOLLI	documentazione integrativa associata all'istanza di	no arch.
CONDIZION		/2023	EGIDIO N.	SCIA condizionata in atti WF 5831/2021 PG	Dolores
ATO			30	603750/2021.	
FAVOREVO	1	PG	Z. 3 - VIA	Comp. Paesagg. - Avvenuta rimozione di una	Relatore:Pisa
LE	3	53184	MORGAGNI	porzione di copertura per la realizzazione di un	no arch.
		/2023	GIOVANNI	terrazzo al 5° piano prospettante il cortile interno.	Dolores
			N. 4 PIANO 5		
FAVOREVO	1	PG	Z. - PIAZZA	(1) Parere per Autorizzazione paesaggistica per	Relatore:De
LE	4	70371	LEONARDO	rinnovo concessione suolo pubblico per l'impianto	Martino arch.
CONDIZION		/2023	DA VI N. 60	distributore carburanti Tamoil.	Antonella
ATO DA					
RIVEDERE					

MUNICIPIO 4

SEGUENTE	1	PG	Z. 4 - VIA	Parere prel. art. 55 RE - Interventi di	Relatore:Erric
VOTO	5	64795	MAJ	ristrutturazione edilizia mediante demoliz. e	o arch.
		5/202	ANGELO N.	ricostruzione più ampliamento per completamento	Angelo
		2	19	cortina edilizia. Conferimento.	
CONTRARI	1	PG	Z. 4 - VIA	Parere Prel. art 55 RE - Manutenzione	Relatore:Pisa
O	6	69203	POMA	straordinaria per opere interne e realizzazione di	no arch.
		8/202	CARLO N.	un terrazzino a tasca all'interno della sagoma del	Dolores
		2	23 PIANO 4	tetto. Istanza di conferimento.	
FAVOREVO	1	PG	Z. 4 - VIA	verifica prelim. art. 40 RE - nuova costruzione in	Relatore:Gatt
LE	7	26284	BONFADINI	via R.Bonfadini 107, Milano (continuità con pratica	o arch.
CONDIZION		/2023	ROMUALD	art.40 n. 127219/2022 del 03/03/2022 e	Rossana
ATO			N. 107	successivo conferimento)	
RITIRATA	1	PG	Z. 4 - VIA	Parere per Conferenza dei Servizi - Installazione	Relatore:De
	8	10301	FANTOLI	impianto di distribuzione carburanti.	Martino arch.
		5/202	GAUDENZIO		Antonella
		3	N. 16 / 7		

MUNICIPIO 5

PARERE	1	PG	Z. 5 - VIA	parere prel art 55 RE - Intervento di	Relatore:Erric
SOSPENSIV	9	66365	BAZZI	ristrutturazione edilizia con demolizione e	o arch.
O		6/202	CARLO N.	ricostruzione con diversi sagoma, prospetti,	Angelo
		2	39	sedime e caratteristiche planivolumetriche e	
				tipologiche, immobile sito in Via Carlo Bazzi, 39	
CONTRARI	2	PG	Z. 5 - VIA	Parere prel. art 55 RE - Intervento di	Relatore:Erric
O	0	70564	BALDUCCIO	ristrutturazione edilizia ed ampliamento di edificio	o arch.
		9/202	DA PISA N.	ad uso direzionale con demolizione e ricostruzione	Angelo
		2	15	degli edifici esistenti.	

M5 - Interventi in convenzionamento

CONTRARI	2	PG	Z. 5 - ERICE	(1) Verifica preliminare art. 40 R.E. -Riesame -	Relatore:Carr
O	1	54234	N. 0	Nuova costruzione di edificio residenziale.	iero d.ssa
		/2021			Nicoletta

MUNICIPIO 6

FAVOREVO LE	2 2	PG 59831	Z. - VIALE GORIZIA N. 1/202 20 2	Imp. Scia Condizionata - Realizzazione di nuova serra bioclimatica. (Pratica JPE 29718/22)	Relatore:Erric o arch. Angelo
SEGUENTE VOTO	2 3	PG 64608	Z. 6 - VIA MARCELLO NIZZOLI N. 6 3/202 2 / 8	Parere Prel. art 55 RE - Intervento di ristrutturazione con l'utilizzo della stessa SL esistente, con cambio d'uso da terziario a residenziale. Conferimento.	Relatore:Breg anze arch. Ivana
FAVOREVO LE	2 4	PG 25706	Z. 6 - VIA VALSOLDA N. 13 /2023	PDC Convenz. Via Valsolda, 13 - Ristrutturazione con totale demolizione e ricostruzione fuori sagoma in ambito di vincolo del Naviglio Grande - Pavese	Relatore:Rina Idi arch. Riccardo/Filie ri arch. Adriana
CONTRARI O	2 5	PG 80168	Z. 6 - FS PORTA GENOVA /2023	Aut. paes. sempl. - Installazione insegna d'esercizio (pratica JPE 3078/23)	Relatore:Pisa no arch. Dolores

MUNICIPIO 7

CONTRARI O	2 6	PG 69295	Z. 7 - VIA FERRARIO ERCOLE N. 2/202 2 1 PIANO 5	Parere prel. art 55 RE - Recupero sottotetto costituente una pertinenza dell'unità immobiliare sottostante già collegata direttamente ad esso.	Relatore:Erric o arch. Angelo
CONTRARI O	2 7	PG 70362	Z. 7 - VIA DEI GRACCHI N. 9/202 2 5	parere prel. art 55 RE - Sopraelevazione piano sottotetto collegato al piano sottostante.	Relatore:Erric o arch. Angelo
CONTRARI O	2 8	PG 51199	Z. 7 - VIA BUDRIO N. 0 /2023 / 0	Parere prel. art 55 RE - Costruzione di sei nuove unità residenziali.	Relatore:Erric o arch. Angelo
CONTRARI O	2 9	PG 11713	Z. 7 - VIA FERRARIO ERCOLE N. 5/202 3 1	Parere prel. art 55 - Recupero sottotetto.	Relatore:Erric o arch. Angelo

MUNICIPIO 8

FAVOREVO LE	3 0	PG 50183	Z. 8 - VIA NEGROTTO MICHELE N. 1/202 2 5	(1) PdC DISC. - Ristrutturazione edilizia mediante demolizione autorimessa esistente e nuova costruzione di edificio residenziale con cambio d'uso.	Relatore:Pisa no arch. Dolores
----------------	--------	-------------	---	---	--------------------------------------

MUNICIPIO 9

FAVOREVO LE	3 1	PG 5481/ 2023	Z. 9 - VIA MAFFI PIETRO N. 49	SCIAart 23 condiz DISC - Ampliamento villetta unifamiliare (pratica JPE 1975/23).	Relatore:Pisa no arch. Dolores
FAVOREVO LE	3 2	PG 17075	Z. 9 - VIA RIPAMONTI GIUSEPP N. /2023 219	Parere prel. art 55 RE - Interventi di ristrutturazione edilizia.	Relatore:Erric o arch. Angelo
CONTRARI O	3 3	PG 65891	Z. 9 - VIA FARINI	PDC - Recupero sottotetto aesistente ai fini abitativi. (pratica JPE 2454/23)	Relatore:Erric o arch.

/2023 CARLO

Angelo

FAVOREVO LE	3 4	PG 81773	Z. - VIA BRUNI	SCIA art 23 DISC - Ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione, modifica sagoma, sedime e destinazione d'uso. (pratica JPE 3163/23)	Relatore:Erric o arch. Angelo
		/2023	LEONARDO N. 8		

M9 - Interventi in convenzionamento

CONTRARI O	3 5	PG 19143	Z. 9 - VIA VOCHIERI	PDC Convenzionato - riesame - Intervento di nuova costruzione su area libera per la realizzazione di una palazzina residenziale formata da un corpo alto di 11 piani e uno basso di 4 piani, piano interrato a parcheggi, annesse opere di urbanizzazione.	Relatore:Pizzi goni dott. Daniele
		2/202 2	ANDREA N. 0		

FAVOREVO LE CONDIZION ATO	3 6	PG 56745	Z. 9 - VIA LITTA	Verifica prel art 40 RE conv. - Proposta progettuale di rigenerazione area degradata per la realizzazione di nuovo Edificio Residenziale con quote ERS-riesame	Relatore:Filier i arch. Adriana
		0/202 2	MODIGNANI A N. 58 / 60		