

**Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti (Art. 9)**

Categorie:

- Amministrativo
- Commercio e attività produttive
- Cultura
- Giustizia
- Istruzione
- Salute
- Servizi Sociali
- Sport
- Turismo
- Università e ricerca
- Infrastrutture tecnologiche e per l'ambiente (Art. 8.3.1.b)

Impianto soggetto ad autorizzazione provinciale ai sensi dell'art. 208 del DLgs n. 152/2006

Impianto soggetto ad autorizzazione provinciale ai sensi dell'art. 216 del DLgs n. 152/2006

Infrastrutture per la mobilità e trasporto pubblico (Art. 8.3.1.a)

Scurezza e Protezione Civile

Servizi abitativi

ERP - Edilizia Residenziale Pubblica

**Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale di nuova previsione (Art. 8)**

- Aree per l'edilizia residenziale sociale (ERS) (Art. 8.5)
- Infrastrutture tecnologiche e per l'ambiente
- Aree per nuovi depositi autofilviani ATM programmati

**Norme transitorie e finali**

Ambiti interessati da provvedimenti in itinere approvati e adottati (Art. 52 NA PdR)

L'efficacia della pianificazione dell'area ricompre nell'ex perimetro ADP Cerba e subordinata alla formale pronuncia di decadenza dell'ADP da parte del Collegio di Vigilanza

**Aree sottoposte alla normativa dei Parchi Regionali (Art. 35 NA PdR)**

- Parco Nord Milano
- Parco Agricolo Sud Milano (Art. 12 NA PdS)
- Territori agricoli di cintura metropolitana (Art. 25, NTA PTQ)
- Territori agricoli e verde di cintura urbana ambito dei piani di cintura urbana (Art. 26, NTA PTQ)
- Territori di collegamento tra città e campagna - fruizione (Art. 27, NTA PTQ)

ESTRATTO PGT (TAVOLA S.01/2) APPROVATO E VIGENTE (DGC n.34, in data 14/10/2019); I SERVIZI PUBBLICI E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE - SCALA 1:10000

**Infrastrutture per la realizzazione di reti ambientali (Artt. 10.3, 10.4)**

- Infrastrutture verdi (comprensive dei raggi verdi) (Art. 10.4.a)
- Connessioni verdi lineari esistenti (Art. 10.4.b)
- Connessioni verdi lineari da realizzare (Art. 10.4.b)
- Infrastrutture blu (Art. 10.4.a)
- Infrastrutture blu - corsi d'acqua da realizzare (Art. 10.4.a)
- Infrastrutture blu - principali corsi d'acqua tombati
- Interventi per deframmentazione di barriere infrastrutturali

**Infrastrutture per la riqualificazione ambientale e la resilienza degli ambiti costruiti (Art. 10.5)**

- 20 nuovi parchi (Art. 10.5.a)
- Ambiti di rigenerazione ambientale (Art. 15.3 NA PdR)
- Ambiti prioritari per la realizzazione di interventi per la riduzione del rischio idraulico (Art. 10.5.c) (v. Tav. G.13 - Carta semplificata del rischio idraulico e G.A.B.8 Documento semplificato del rischio idraulico)
- Aree pubbliche da forestare/piantumare (Art. 10.5.d)
- Spazi per la sosta da depauperare e piantumare (Art. 10.5.e)
- Spazi per la sosta da depauperare parzialmente e piantumare (Art. 10.5.f)
- Piazze da depauperare parzialmente e piantumare (Art. 10.5.g)

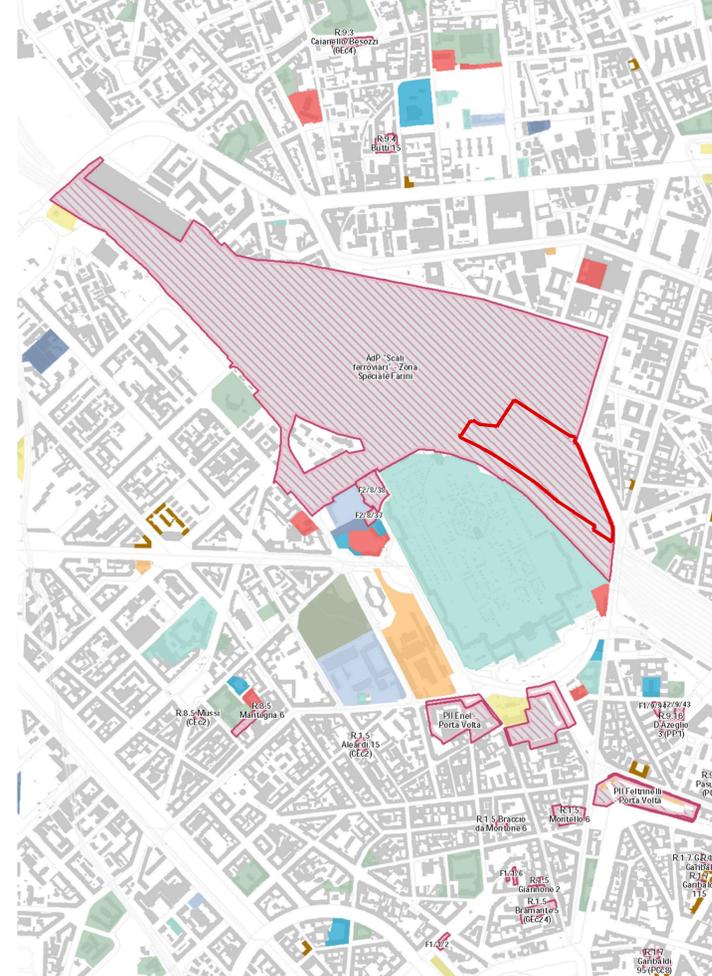
**Infrastrutture per l'incremento delle prestazioni ecologiche dell'ambiente urbano (Art. 10.6)**

- Infrastrutture per l'incremento delle prestazioni ecologiche dell'ambiente urbano (Art. 10.6)
- Connessione protetta tra le aree del Parco delle Basiliche
- Connessione tra Parco Alessandro e il corridoio del Fiume Lambro
- Valorizzazione del sistema ambientale e potenziamento del Parco di Trenno
- Valorizzazione del sistema ambientale e potenziamento del Parco delle Cave
- Valorizzazione e potenziamento del corridoio Fiume Lambro e PLIS Media Valle del Lambro
- Valorizzazione e potenziamento del Parco di Muggiano
- Valorizzazione del sistema ambientale Parco Sempione
- Valorizzazione del sistema ambientale Giardini Montanelli
- Valorizzazione del sistema ambientale Parco Trotter
- Valorizzazione del sistema ambientale dell'ovest milanese
- Valorizzazione dell'ambito vallivo della Vettabba
- Valorizzazione dell'ambito vallivo del Ticinello
- Valorizzazione dell'ambito vallivo del Lambro meridionale
- Valorizzazione delle valenze ambientali ambiti cimiteriali come elementi di supporto alla REC

**Spazi di appoggio ed elementi funzionali alle infrastrutture verdi e blu (Art. 10.7)**

- Parchi urbani (Art. 10.7.a)
- Verde urbano esistente (Art. 8.2 NA PdS)
- Verde urbano di nuova previsione (pertinenza indiretta) (Art. 8.4 NA PdS)
- Aree verdi di fruizione pubblica esistenti/in fase di realizzazione
- Verde interno ai servizi (Art. 10.7.d)
- Giardini tutelati (Giardini di antica formazione o moderni d'autore e Verde storico residuale) (Art. 10.7.e)
- Boschetti tematici (Art. 10.7.f)
- Aree destinate all'agricoltura (Art. 24 NA PdR)
- Parco regionale Agricolo Sud Milano (Art. 10.8.a)
- Parco regionale Nord Milano (Art. 10.8.c)
- PLIS Media Valle del Lambro (Art. 10.8.d)
- Proposta PLIS Martesana (Art. 10.8.e)
- PLIS esterni al Comune (Art. 10.8.f)
- Aree destinate all'agricoltura esterne al Comune
- Corsi e specchi d'acqua

ESTRATTO PGT (TAVOLA S.03) APPROVATO E VIGENTE (DGC n.34, in data 14/10/2019); INFRASTRUTTURE VERDI E BLU E RETE ECOLOGICA COMUNALE - SCALA 1:20000



**Verde**

- Verde urbano esistente (Art. 8.2.2.a)
- Verde ambientale (Art. 8.2.2.b)
- Verde urbano di nuova previsione (pertinenza indiretta) (Art. 8.2.2.c, Art. 8.4)

**Servizi ecosistemici**

- Aree di forestazione (Art. 10.4.a)

**Aree destinate all'agricoltura**

- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (Art. 24 NA PdR - Art. 60 NA del PTCP)
- Aree agricole di livello comunale (Art. 24 NA PdR)

**Infrastrutture per la mobilità e il trasporto pubblico**

- Infrastrutture viarie esistenti, aree pedonali (Art. 8.3.4)
- Spazi per la sosta (Art. 8.3.4)
- Parcheggi a raso e multipiano
- Parcheggi a raso e sotterranei
- Parcheggi sotterranei
- Infrastrutture ferroviarie esistenti (Art. 8.3.2)
- Infrastrutture aeroportuali esistenti (Art. 8.3)
- Infrastrutture viarie in previsione
- Aree per la mobilità stradale di nuova previsione (pertinenza indiretta) (Art. 8.4)
- Aree per la mobilità stradale di nuova previsione poste all'interno di ambiti disciplinati da provvedimenti in itinere o dal Piano dei Servizi

**Rete ciclabile**

- Rete esistente
- Rete portante degli itinerari ciclabili

**Aree per depositi**

- Aree per i depositi dei trasporti metropolitani di nuova previsione (pertinenza indiretta) (Art. 8.4 NA PdS)
- Aree per nuovi depositi autofilviani ATM programmati

**Accessibilità e trasporto pubblico**

**Trasporto pubblico**

- Stazioni ferroviarie Rete ferroviaria
- Stazioni MM Linee MM
- Rete metropolitane

**Aree sottoposte alla normativa dei Parchi Regionali**

- Parco Nord Milano (Art. 35 NA PdR)
- Parco Agricolo Sud Milano (Art. 12.1)
- Territori agricoli di cintura metropolitana (Art. 25, NTA PTQ)
- Territori agricoli e verde di cintura urbana ambito dei piani di cintura urbana (Art. 26, NTA PTQ)
- Territori di collegamento tra città e campagna - fruizione (Art. 27, NTA PTQ)

**Norme transitorie e finali**

- Ambiti interessati da provvedimenti in itinere approvati e adottati (Art. 52 NA PdR)
- Sistemazioni superficiali M4

L'efficacia della pianificazione dell'area ricompre nell'ex perimetro ADP Cerba e subordinata alla formale pronuncia di decadenza dell'ADP da parte del Collegio di Vigilanza

ESTRATTO PGT (TAVOLA S.02/2) APPROVATO E VIGENTE (DGC n.34, in data 14/10/2019); IL SISTEMA DEL VERDE URBANO E DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' - SCALA 1:10000



Perimetro proposta Piano Attuativo  
Zona Speciale Farini Unita' Valtellina

**COMUNE DI MILANO**  
**PROPOSTA DEFINITIVA PIANO ATTUATIVO**  
**"ZONA SPECIALE FARINI UNITA' VALTELLINA"**

Proposante / Proprietario  
**Coima SGR S.p.A**  
**Fondo "Coima Mistral Fund"**  
Piazza Gae Aulenti 12 - 20154 Milano - tel. 02 29062683  
sito web: www.coima.com

Development Manager  
**Coima REM S.r.l**  
Piazza Gae Aulenti 12 - 20154 Milano - tel. 02 29062683  
Sito web: www.coima.com

Progettazione Masterplan  
**3XN**  
GXN Copenhagen A/S  
Kanonbadvej 8 - 1437 Copenhagen  
tel. +45 70262648  
sito web: www.3xn.com

Progettazione Urbanistica e Coordinamento  
**CAPUTO PARTNERSHIP INTERNATIONAL S.r.l**  
Prof. Arch. Paolo Caputo  
Viale Elvezia 18 - 20154 Milano  
tel. +39 023314560 - fax 02347067  
sito web: www.caputopartnership.it

Progettazione Paesaggistica  
**LAND Italia S.r.l**  
Via Varese 16 - 20121 Milano  
tel. 0280691111 mail: italia@landsrl.com  
sito web: www.landsrl.com

Progettazione Infrastrutturale  
**MobilityChain S.r.l**  
Via Pietro Custodi 16 - 20136 Milano  
tel. 0249530504 - fax 0249530509  
sito web: www.michain.com

Studio legale  
**Studio Belvedere Inzaghi & Partners - BIP**  
Piazza Duse 3 - 20122 Milano  
tel. 0276008581 - fax 0276008586  
sito web: www.studiogiuridicoledelvedere.com

Progettazione strutturale  
**CEAS s.r.l.**  
Viale Giustiniano 10 - 20129 Milano  
tel. 022020221 - fax 0229512533  
sito web: www.ceas.it

Ambiente  
**MONTANA S.P.A.**  
Via Angelo Carlo Fumagalli 6 - 20143 Milano  
tel. 0254118173  
sito web: www.montanambiente.com

Cost management / Control  
**J&A Consultants Srl**  
Via Ulrico Hoepli 3/C - 20121 Milano  
tel. 0286915041  
sito web: www.jacons.com

Studio idrogeotecnico  
**Studio Idrogeotecnico Srl**  
Bastioni di Porta Volta 7 - 20121 Milano  
tel. 026597857 - fax 026551040  
sito web: www.studioidrogeotecnico.com

Energia e sostenibilità  
**Deerns Italia**  
via Guglielmo Silva 36 - 20149 Milano  
tel. 0236167888 - fax 0236167801  
sito web: www.deerns.it

Fase del processo  
**PROPOSTA DEFINITIVA PIANO ATTUATIVO**  
Oggetto  
INQUADRAMENTO TERRITORIALE - ESTRATTI PGT (PDS) APPROVATO E VIGENTE (DGC n.34, in data 14/10/2019); S.01/2 SERVIZI PUBBLICI - S.02/2 SISTEMA DEL VERDE E DELLA MOBILITA' - S.03 INFRASTRUTTURE VERDI E BLU E RETE ECOLOGICA - D.02 CARTA DEL PAESAGGIO

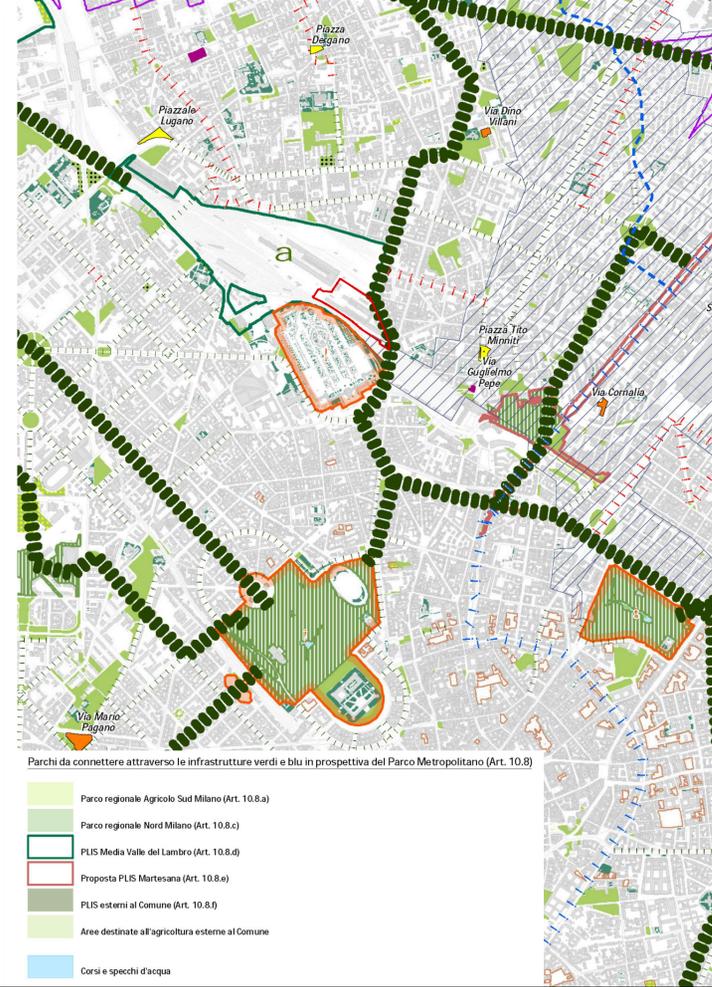
Nome File  
4120-WU1-PGT-001B.dwg

Data  
MAG. 2021

Scala  
1:20000, 1:10000

Codice Elaborato  
**1.3**

rev	data	redatto	verificato	approvato	oggetto revisione



**Ambiti di prevalenza del paesaggio urbano (Al. 1 del DdP)**

**Nuclei di Antica Formazione**

- Nucleo centrale di antica formazione
- Nuclei storici esterni
- Edifici e ambiti di rilevanza civile, religiosa, storica e culturale
- Complessi edifici moderni d'autore

**Tessuto urbano di recente formazione**

- Ambito del Piano Benito
- Ambito del Piano Pavia-Masera zona Est
- Ambito del Piano Pavia-Masera zone Nord, Sud, Ovest
- Ambiti dei Piani Regulatori recenti
- Insiemi urbani unitari
- Quartieri di valore insediativo
- Complessi edifici moderni d'autore
- Edifici e ambiti di rilevanza civile, religiosa, storica e culturale

**Ambiti di ridefinizione del paesaggio urbano**

- Navighi storici e ambiti di tutela paesaggistica
- Progetto di riapertura dei Navighi
- Zona Portuale della Darsena di Porta Ticinese
- Approdi lungo i Navighi

**Sistema della viabilità storico-paesaggistica**

- Tracciati guida paesaggistici
- Strada panoramica
- Percorsi di interesse storico e paesaggistico

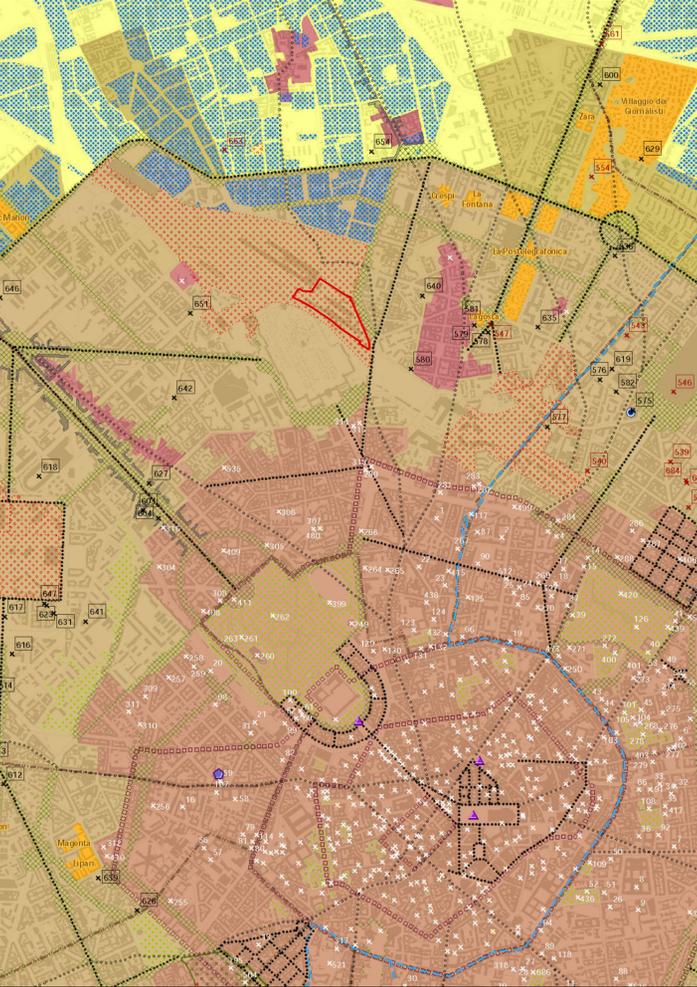
**Ambiti dei parchi regionali e del paesaggio agrario (Al. 1 del DdP)**

- Perimetro degli ambiti dei parchi regionali e del paesaggio agrario
- Ambiti di qualificazione del paesaggio agrario
- Ambiti per la fruizione
- Ambiti del paesaggio agrario della produzione
- Ambiti di ricomposizione paesaggistica dei margini urbani
- Impianti tecnologici e grandi attrezzature
- Emergenze storico-monumentali
- Patrimonio storico di origine rurale

**Ambito del corso del fiume Lambro (Al. 1 del DdP)**

- Perimetro degli ambiti del corso del fiume Lambro
- Ambito del corso del fiume Lambro

ESTRATTO PGT (TAVOLA D.02) APPROVATO E VIGENTE (DGC n.34, in data 14/10/2019); CARTA DEL PAESAGGIO - SCALA 1:20000



Progettazione Infrastrutturale  
**MobilityChain S.r.l**  
Via Pietro Custodi 16 - 20136 Milano  
tel. 0249530504 - fax 0249530509  
sito web: www.michain.com

Studio legale  
**Studio Belvedere Inzaghi & Partners - BIP**  
Piazza Duse 3 - 20122 Milano  
tel. 0276008581 - fax 0276008586  
sito web: www.studiogiuridicoledelvedere.com

Progettazione strutturale  
**CEAS s.r.l.**  
Viale Giustiniano 10 - 20129 Milano  
tel. 022020221 - fax 0229512533  
sito web: www.ceas.it

Ambiente  
**MONTANA S.P.A.**  
Via Angelo Carlo Fumagalli 6 - 20143 Milano  
tel. 0254118173  
sito web: www.montanambiente.com

Cost management / Control  
**J&A Consultants Srl**  
Via Ulrico Hoepli 3/C - 20121 Milano  
tel. 0286915041  
sito web: www.jacons.com

Studio idrogeotecnico  
**Studio Idrogeotecnico Srl**  
Bastioni di Porta Volta 7 - 20121 Milano  
tel. 026597857 - fax 026551040  
sito web: www.studioidrogeotecnico.com

Energia e sostenibilità  
**Deerns Italia**  
via Guglielmo Silva 36 - 20149 Milano  
tel. 0236167888 - fax 0236167801  
sito web: www.deerns.it

Fase del processo  
**PROPOSTA DEFINITIVA PIANO ATTUATIVO**  
Oggetto  
INQUADRAMENTO TERRITORIALE - ESTRATTI PGT (PDS) APPROVATO E VIGENTE (DGC n.34, in data 14/10/2019); S.01/2 SERVIZI PUBBLICI - S.02/2 SISTEMA DEL VERDE E DELLA MOBILITA' - S.03 INFRASTRUTTURE VERDI E BLU E RETE ECOLOGICA - D.02 CARTA DEL PAESAGGIO

Nome File  
4120-WU1-PGT-001B.dwg

Data  
MAG. 2021

Scala  
1:20000, 1:10000

Codice Elaborato  
**1.3**

rev	data	redatto	verificato	approvato	oggetto revisione