

## Curriculum Vitae Comune di Milano

Data di compilazione

18/06/2020

### Informazioni personali

Cognome Nome

COLOMBO MATTEO

Indirizzo

Cittadinanza

IT

Sede di lavoro

Via Sile,8

Direzione

Direzione Rigenerazione Urbana

Area

Area Pianificazione Attuativa 2

Unità/ Ufficio

Unità Pianificazione e Rigenerazione Urbana

Profilo Professionale

Posizione Organizzativa - Funzionario dei Servizi Tecnici

Categoria Giuridica

D1

Incarico di P.O./A.P.

POSIZIONE ORGANIZZATIVA

### Esperienze professionali

\*Da 02-2016 A 07-2016

Nome del datore di lavoro: Politecnico di Milano -  
Laboratorio "Urban renewal and planning"

Settore Merceologico: architettura / design

Ruolo: libero professionista

Principali attività e responsabilità: Assistenza e  
collaborazione alla didattica nel laboratorio di urbanistica  
relativo a progetti di riqualificazione urbana e territoriale

\*Da 07-2007 A 12-2010

Nome del datore di lavoro: Consorzio Intercomunale  
Milanese per l'Edilizia Popolare (C.I.M.E.P.) - Milano

Settore Merceologico: altro

Ruolo: impiegato

Principali attività e responsabilità: -Pianificazione e  
attuazione dei Piani di Edilizia Economica e Popolare;

stesura di varianti urbanistiche; collaborazione con i tecnici dei comuni consorziati nelle procedure di adozione e approvazione dei Piani di Zona, delle varianti urbanistiche agli stessi e nella verifica tecnica dei progetti esecutivi.-Piano Casa Provinciale: analisi territoriale e individuazione di aree e strumenti urbanistici per interventi di edilizia sociale nella Provincia di Milano (anche attraverso l'utilizzo di software GIS).-Predisposizione di carte tematiche a supporto dell'attività di pianificazione territoriale.-Sito internet: realizzazione e gestione del portale del Consorzio-Procedure espropriative: collaborazione alla predisposizione di atti e documenti utili a organizzare e gestire le procedure d'esproprio per pubblica utilità (ex T.U. 327/2001).

## **Esperienze professionali interne**

\*Da 16/09/2019 A

Profilo: FUNZIONARIO DEI SERVIZI TECNICI

Ambito di Attività: Urbanistica

Attività svolta: -property management, coordinamento delle attività volte alla gestione di aree degradate e del relativo processo di rigenerazione urbana e territoriale;- coordinamento delle attività pianificatorie preliminari volte allo sviluppo urbanistico per alcuni ambiti di trasformazione;-due diligence e valutazioni tecnico-urbanistiche delle aree di proprietà del Comune di Milano, finalizzate alla proposta di strategie di valorizzazione;-elaborazione studi di fattibilità e masterplan;-redazione proposte progettuali per partecipare a bandi regionali e ministeriali;-consulente tecnico di parte (CTP) per il Comune di Milano per ricorsi relativi al trasferimento di alcune proprietà immobiliari.

\*Da 31/12/2010 A 15/09/2019

Profilo: ISTRUTT. DEI SERVIZI TECNICI

Ambito di Attività: Urbanistica

Attività svolta: -property management, coordinamento delle attività volte alla gestione di aree degradate e del relativo processo di rigenerazione urbana e territoriale;-attività pianificatorie preliminari volte allo sviluppo urbanistico per gli ambiti di trasformazione;-due diligence e valutazioni tecnico-urbanistiche delle aree di proprietà del Comune di Milano, finalizzate alla proposta di strategie di valorizzazione;-elaborazione studi di fattibilità e masterplan;-predisposizione documenti preliminari alla redazione di Piani Integrati di Intervento;-redazione proposte progettuali per partecipare a bandi regionali e ministeriali;-analisi tecniche e valutazioni urbanistiche delle aree di proprietà del Comune di Milano localizzate su altri territori comunali, con eventuali osservazioni ai Pgt in fase di adozione/approvazione;-redazione di perizie di stima per il calcolo del valore venale degli immobili di

proprietà comunale, in particolare attraverso il market comparison approach e il procedimento del valore di trasformazione;

## **Titoli di studio**

### **Conseguito nel: 2011**

Livello: abilitazione alla professione

Tipologia o indirizzo degli studi o albo: Pianificazione territoriale urbanistica e ambientale

Principali tematiche affrontate/ competenze professionali acquisite: Pianificazione territoriale

Nome e tipo dell'ente erogatore dell'istruzione: Politecnico di Milano

### **Conseguito nel: 2007**

Livello: laurea specialistica/magistrale

Tipologia o indirizzo degli studi o albo: Pianificazione territoriale urbanistica e ambientale

Principali tematiche affrontate/ competenze professionali acquisite: Pianificazione urbana e politiche territoriali

Nome e tipo dell'ente erogatore dell'istruzione: Politecnico di Milano

Livello nella classificazione nazionale ed internazionale: 109/110

### **Conseguito nel: 2002**

Livello: diploma di maturità

Tipologia o indirizzo degli studi o albo: nessun titolo

Principali tematiche affrontate/ competenze professionali acquisite: maturità scientifica

Nome e tipo dell'ente erogatore dell'istruzione: Liceo scientifico

## **Capacita' e competenze personali**

Capacita' e competenze sociali: Capacità di lavorare in gruppo, maturata in differenti situazioni accademiche e lavorative, in cui era indispensabile un rapporto collaborativo tra i diversi soggetti interessati.

Capacita' e competenze organizzative: Capacità di organizzazione del lavoro, di sintesi e di focalizzazione

## Corsi di formazione interni

degli elementi essenziali, all'interno di situazioni eterogenee complesse.

### **Frequentato nel: 2023**

Titolo del corso: AGGIORNAMENTO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE - GRUPPO 2

Ente erogatore: COMUNE DI MILANO

Durata in ore del corso: 1,5

### **Frequentato nel: 2022**

Titolo del corso: SMART WORKING O LAVORO AGILE

Ente erogatore: INTELLERA CONSULTING S.r.l.

Durata in ore del corso: 3

### **Frequentato nel: 2021**

Titolo del corso: FORMAZIONE SAP E GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

Ente erogatore: DELOITTE

Durata in ore del corso: 4

### **Frequentato nel: 2021**

Titolo del corso: WEBINAR "PER PRENDERMI CURA DI UN ALTRO DEVO PRENDERMI CURA DI ME"

Ente erogatore: LIFE BASED VALUE S.R.L.

Durata in ore del corso: 2

### **Frequentato nel: 2020**

Titolo del corso: ClimaMi: dati climatici a servizio dell'attività professionale nella sfida dell'adattamento al clima che cambia

Ente erogatore: FONDAZIONE ORDINE DEGLI ARCHITETTI

Durata in ore del corso: 4

### **Frequentato nel: 2020**

Titolo del corso: D.LGS. 81/08 CORSO FORMAZIONE 6.1 PREPOSTI

Ente erogatore: SAN RAFFAELE RESNATI SPA,  
AZIENDA OSPEDALIERA ISTITUTI CLINICI DI  
PERFEZIONAMENTO, NIER INGEGNERIA SPA,  
SINTESI SPA E CO.META SCCRL

Durata in ore del corso: 8

**Frequentato nel: 2020**

Titolo del corso: FOLLOW UP NEOASSUNTI - GRUPPO  
XI

Ente erogatore: TORRELUNA S.a.S.

Durata in ore del corso: 7

**Frequentato nel: 2019**

Titolo del corso: CORSO DI PROJECT MANAGEMENT

Durata in ore del corso: 16

**Frequentato nel: 2019**

Titolo del corso: AURIGA ON-LINE - PIATTAFORMA  
DOCUMENTALE DETERMINE ON-LINE

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2019**

Titolo del corso: D.LGS. 81/08 CORSO  
AGGIORNAMENTO 5.1 TAC

Durata in ore del corso: 8

**Frequentato nel: 2019**

Titolo del corso: INSERIMENTO AL COMUNE DI  
MILANO: ORGANIZZAZIONE, CULTURA, RUOLO  
GRUPPO D19 (5,6,8 NOV.)

Durata in ore del corso: 20

**Frequentato nel: 2019**

Titolo del corso: FORMAZIONE SULLA PROTEZIONE  
DEI DATI PERSONALI E SULLA RIFORMA PRIVACY  
ITALIANA VII 2019

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2018**

Titolo del corso: ANTICORRUZIONE, ESECUZIONE DEI

LAVORI E VIGILANZA NEI CANTIERI 9ED

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2016**

Titolo del corso: CORSO E-LEARNING ETICA E  
LEGALITA' G009-500

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2016**

Titolo del corso: D.LGS. 81/08 CORSO FORMAZIONE  
PRIMO SOCCORSO

Durata in ore del corso: 12

**Frequentato nel: 2013**

Titolo del corso: INCONTRO FORMATIVO PGT PIANO  
DEI SERVIZI

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2013**

Titolo del corso: INCONTRO FORMATIVO PGT  
DOCUMENTO DI PIANO

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2013**

Titolo del corso: INCONTRO FORMATIVO PGT PIANO  
DELLE REGOLE

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2013**

Titolo del corso: INCONTRO FORMATIVO PGT  
PEREQUAZIONE

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2013**

Titolo del corso: INCONTRO FORMATIVO DI  
APPROFONDIMENTO SU P.G.T. RETE ECOLOGICA  
COMUNALE

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2013**

Titolo del corso: INCONTRO FORMATIVO SUL  
G.I.S.GEOGRAPHIC INFORMATION SYSTEM

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2013**

Titolo del corso: INCONTRO FORMATIVO SU EDILIZIA  
RESIDENZIALE SOCIALE

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2013**

Titolo del corso: INCONTRO FORMATIVO SUI CAMBI DI  
DESTINAZIONE D'USO

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2013**

Titolo del corso: INCONTRO FORMATIVO DI  
APPROFONDIMENTO SU P.G.T. VINCOLI

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2012**

Titolo del corso: VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO  
IMMOBILIARE DEGLI ENTI TERRITORIALI

Durata in ore del corso: 48

**Frequentato nel: 2012**

Titolo del corso: INCONTRO FORMATIVO PGT

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2012**

Titolo del corso: D.lgs. 81/08 CORSO PER PERSONALE  
ADDETTO BIBLIOTECHE E ARCHIVI

Durata in ore del corso: 8

**Frequentato nel: 2011**

Titolo del corso: D.lgs. 81/08 CORSO PER TECNICI DI  
CANTIERE

Durata in ore del corso: 8

**Frequentato nel: 2011**

## Corsi di formazione Esterni

Titolo del corso: CORSO PRIVACY IN MODALITA' E-LEARNING

Durata in ore del corso: 4

**Frequentato nel: 2008**

Titolo del corso: NATI PER LEGGERE

Durata in ore del corso: 8

Frequentato nel: 2018

Titolo del corso: Masterclass "C40 – Climate Adaptation Academy"

Durata in ore del corso:

Area tematica affrontata: Ambiente, ecologia, territorio

Ente di formazione: C40

Stage: No

Certificazione rilasciata: Frequenza

Frequentato nel: 2018

Titolo del corso: Feltrinelli Camp

Durata in ore del corso:

Area tematica affrontata: Ambiente, ecologia, territorio

Ente di formazione: Fondazione Giangiacomo Feltrinelli

Stage: No

Certificazione rilasciata: Nessuna

Frequentato nel: 2014

Titolo del corso: Esperto Valutatore Immobiliare (CEVI)

Durata in ore del corso:

Area tematica affrontata: Economico finanziaria

Ente di formazione: OSMI - Borsa Immobiliare (Camera di Commercio)

Stage: No

Certificazione rilasciata: Qualifica

Frequentato nel: 2008

Titolo del corso: Utilizzo di ArcView per la predisposizione dei PGT

Durata in ore del corso:

Area tematica affrontata: Informatica, telecomunicazioni

Ente di formazione: OneTeam - soluzioni CAD

Stage: No

Certificazione rilasciata: Frequenza

## Lingue

**italiano**

**Lingua: inglese**

Livello Letto: Utente avanzato (C1)

Livello Parlato: Utente autonomo (B2)

Livello Scritto: Utente autonomo (B2)

## Competenze Informatiche

Capacita' e competenze informatiche: Microsoft Word o simili

Software aggiuntivo:

Livello: alto

Capacita' e competenze informatiche: Microsoft Excel o simili

Software aggiuntivo:

Livello: alto

Capacita' e competenze informatiche: Microsoft Power Point o simili

Software aggiuntivo:

Livello: alto

Capacita' e competenze informatiche: Software di elaborazione grafica, fotografica e multimediale

## Patenti

Software aggiuntivo:

Livello: medio

Capacita' e competenze informatiche: Software di disegno tecnico

Software aggiuntivo:

Livello: alto

Capacita' e competenze informatiche: Internet

Software aggiuntivo:

Livello: alto

B