



**RIFORMA / ADEGUAMENTO DELL'INCARICO DI ELEVATA QUALIFICAZIONE CONFERITO CON ATTO N. 0368811 DEL 07.07.2023 AFFERENTE ALL'UNITÀ SUPPORTO GIURIDICO E CONTENZIOSO, RIENTRANTE NELL'AREA PATRIMONIO IMMOBILIARE DELLA DIREZIONE DEMANIO E PATRIMONIO**

**IL DIRETTORE DI DIREZIONE**

**IL DIRETTORE DI AREA**

**Visti**

- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267/2000;
- le vigenti disposizioni dei C.C.N.L. del Comparto Funzioni Locali - personale non dirigente relative all'area delle Elevate Qualificazioni;
- l'art. 14 bis del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Milano;
- l'art. 13 e sgg. del CCDI per il personale dipendente del Comune di Milano non appartenente all'area separata della dirigenza, sottoscritto il 19.02.2001, disciplinante le Posizioni Organizzative
- l'art. 12 e sgg. del CCDI per il personale dipendente del Comune di Milano non appartenente all'area separata della dirigenza, sottoscritto il 9.03.2006, disciplinante le Alte professionalità;
- il provvedimento sindacale del 11.01.2022, con il quale al dirigente procedente è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione Demanio e Patrimonio;
- l'incarico di Elevata Qualificazione conferito alla dipendente Maria Chiara Velonà con atto n. 0368811 del 07.07.2023;

**Premesso che**

- con le deliberazioni della Giunta Comunale n. 362 del 2 marzo 2018 e successive n. 1751 del 21 ottobre 2019, n. 1217 del 30 ottobre 2020, sono stati adottati i criteri generali per la disciplina dell'Area delle Posizioni Organizzative e delle Alte Professionalità (*oggi Elevate Qualificazioni*);
- con le determinazioni del Direttore Generale n. 3719 dell'11 maggio 2022 e n. 4003 del 19 maggio 2022 è stato adottato, con decorrenza dal 16 giugno 2022, il nuovo *Sistema delle Posizioni Organizzative e Alte Professionalità del Comune di Milano* (*oggi Elevate Qualificazioni*), e con i successivi provvedimenti del Direttore Generale di aggiornamento - adottati in coerenza con le ulteriori revisioni organizzative *medio tempore* intervenute - è stato disposto che gli incarichi afferenti abbiano decorrenza per la durata di due anni dalla data prevista nell'atto di conferimento;



- tra i sopracitati provvedimenti del Direttore Generale di aggiornamento del Sistema EQ, con determinazione n. 837 del 09.02.2024, si è proceduto alla revisione/adeguamento della posizione afferente l'Unità Supporto Giuridico e Contenzioso, istituita nell'ambito dell'Area Patrimonio Immobiliare della Direzione Demanio e Patrimonio, pesata nella fascia 1 del vigente *Sistema di pesatura delle Posizioni Organizzative e Alte Professionalità del Comune di Milano (oggi Elevate Qualificazioni)*;

**Dato atto che**, con la citata determinazione del Direttore Generale n. 837 del 09.02.2024, si dava mandato ai Direttori competenti per la riforma / adeguamento degli incarichi afferenti le Elevate Qualificazioni impattate dalle modifiche organizzative occorse, sulla base del nuovo assetto organizzativo adottato, ai sensi dell'art. 4.6 della *Disciplina del Sistema delle Posizioni Organizzative e delle Alte Professionalità (oggi Elevate Qualificazioni)*;

**Ritenuto**, pertanto, al fine di garantire la continuità dell'azione amministrativa, di procedere alla riforma / adeguamento dell'incarico in essere afferente l'Unità Supporto Giuridico e Contenzioso, rientrante nell'Area Patrimonio Immobiliare della Direzione Demanio e Patrimonio;

**Considerato altresì che**

- alla Elevata Qualificazione Supporto Giuridico e Contenzioso sono attribuite le funzioni e le competenze di seguito indicate:

- Supporto alla Direzione per le attività inerenti il perfezionamento di contenuti contrattuali complessi, lo sviluppo di procedure di gara innovative, il controllo di gestione e per la definizione e presidio dei sistemi di controllo
- Sviluppo di linee di indirizzo di gestione contrattuale conformi agli esiti dei contenziosi "di principio" e inquadramento generale di problematiche applicative immobiliari
- Gestione dei contenziosi inerenti beni assegnati all'Area mediante approfondimento istruttorio in collaborazione con gli Uffici che curano la gestione e redazione di memorie e atti necessari alla difesa, di concerto con l'Avvocatura Comunale
- Analisi di situazioni complesse e supporto alla Direzione nella definizione di ipotesi transattive giudiziali e stragiudiziali
- Supervisione e coordinamento delle attività gestite dall'Ufficio Contenzioso
- Svolgere la funzione di preposto così come definito dall'art. 2, lett. e) del D. Lgs. 81/08 in materia di salute, igiene e sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro, nonché adempiere agli obblighi previsti dall'art. 19 del decreto medesimo

- il conferimento dell'incarico di Elevata Qualificazione importa, altresì, la conferma dell'attribuzione delle seguenti funzioni dirigenziali delegate:



- Vigilanza sulla evoluzione del quadro normativo e istituzionale sulle materie di competenza;
- Costante verifica dei piani di lavoro assegnati al fine di attivare gli eventuali interventi correttivi preordinati al rispetto degli obiettivi stabiliti;
- Complessiva amministrazione, organizzazione e gestione del personale;
- Attestazioni, certificazioni, comunicazioni, diffide, verbali, autenticazioni, legalizzazioni e ogni altro atto costituente manifestazione di giudizio e conoscenza;

**Ritenuto** pertanto di confermare, in tale contesto, che la professionalità in possesso di Maria Chiara Velonà è quella più rispondente ai requisiti necessari per l'attribuzione della responsabilità di Elevata Qualificazione Unità Supporto Giuridico e Contenzioso, alla luce delle motivazioni esplicitate nel precedente atto di incarico n. 0368811 del 07.07.2023, che qui si intendono integralmente richiamate, nonché in considerazione della specifica esperienza sin qui maturata nell'ambito di riferimento, proprio nello svolgimento delle funzioni afferenti la Elevata Qualificazione di che trattasi, tenuto conto delle modifiche organizzative intervenute;

#### DISPONGO

di riformare / adeguare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4.6 secondo comma della *Sistema delle Posizioni Organizzative e delle Alte Professionalità (oggi Elevate Qualificazioni)*, l'incarico attribuito con **proprio precedente atto organizzativo n. 0368811 del 07.07.2023** alla dipendente Maria Chiara Velonà n. matricola 11889800 - con profilo professionale di Istruttore Direttivo dei Servizi Amministrativi Area dei Funzionari ed EQ - quale responsabile della posizione di Elevata Qualificazione afferente l'Unità Supporto Giuridico e Contenzioso, rientrante nell'Area Patrimonio Immobiliare della Direzione Demanio e Patrimonio;

#### DANDO ATTO CHE

1. alla Elevata Qualificazione, come innanzi individuata, sono attribuite le seguenti responsabilità, funzioni e compiti:

- Supporto alla Direzione per le attività inerenti il perfezionamento di contenuti contrattuali complessi, lo sviluppo di procedure di gara innovative, il controllo di gestione e per la definizione e presidio dei sistemi di controllo
- Sviluppo di linee di indirizzo di gestione contrattuale conformi agli esiti dei contenziosi "di principio" e inquadramento generale di problematiche applicative immobiliari
- Gestione dei contenziosi inerenti beni assegnati all'Area mediante approfondimento istruttorio in collaborazione con gli Uffici che curano la



gestione e redazione di memorie e atti necessari alla difesa, di concerto con l'Avvocatura Comunale

- Analisi di situazioni complesse e supporto alla Direzione nella definizione di ipotesi transattive giudiziali e stragiudiziali
- Supervisione e coordinamento delle attività gestite dall'Ufficio Contenzioso
- Svolgere la funzione di preposto così come definito dall'art. 2, lett. e) del D. Lgs. 81/08 in materia di salute, igiene e sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro, nonché adempiere agli obblighi previsti dall'art. 19 del decreto medesimo

2. alla citata Elevata Qualificazione sono, altresì, attribuite le funzioni dirigenziali delegate come di seguito esplicitate:

- Vigilanza sulla evoluzione del quadro normativo e istituzionale sulle materie di competenza;
- Costante verifica dei piani di lavoro assegnati al fine di attivare gli eventuali interventi correttivi preordinati al rispetto degli obiettivi stabiliti;
- Complessiva amministrazione, organizzazione e gestione del personale;
- Attestazioni, certificazioni, comunicazioni, diffide, verbali, autenticazioni, legalizzazioni e ogni altro atto costituente manifestazione di giudizio e conoscenza

3. il conferimento dell'incarico importa, avuto riguardo alle funzioni e ai compiti assegnati, lo svolgimento da parte di Maria Chiara Velonà delle funzioni dirigenziali delegate di cui al precedente punto 2;

4. all'incaricato è riconosciuta la retribuzione di posizione corrispondente alla posizione assegnata (fascia n. 1 del vigente *Sistema di pesatura delle Posizioni Organizzative e Alte Professionalità del Comune di Milano (oggi Elevate Qualificazioni)*, per il periodo di svolgimento dell'incarico, secondo quanto sopra specificato;

5. si intendono in tale sede confermate le disposizioni di cui alla precedente attribuzione in atti (atto organizzativo n. 0368811 del 07.07.2023), con particolare riguardo alla decorrenza dell'incarico.

Copia del presente provvedimento viene trasmessa:

1. alla dipendente interessata;
2. alla Direzione Generale, al Vice Direttore Generale e alla Direzione Organizzazione e Risorse Umane per il seguito di competenza.

Milano, li 27/02/2024

Sottoscritta digitalmente da

Per il Direttore di Direzione



Il Direttore dell' Area Patrimonio Strumentale, Archivi e D.Lgs. 81/2008

Ing. Sergio Aldarese

Il Direttore ad interim dell' Area Patrimonio Immobiliare

Arch. Massimo Marzolla

MARZOLLA  
MASSIMO  
29.02.2024  
11:36:03  
GMT+01:00



*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD).*

*La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Milano, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.*

*Si attesta che la presente copia di n 5 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale.*

SERGIO ALDARESE  
COMUNE DI MILANO  
Direttore di Area  
01.03.2024  
07:27:36 UTC

